

# Laurent SNYERS

Chaussée d'Ath, 54

7850 Enghien

Tél: 02/395.44.25

<http://www.notaire-snyers.be>

## Maison à vendre

Rempart Saint-Christophe, 20A

7850 Enghien (Hainaut)

**1.200 €/mois**  
**Bouquet: 75.000 €**

Nombre de chambres

**4 chambres**

Surface habitable

**85 m<sup>2</sup>**

Superficie totale

**85 m<sup>2</sup>**

Revenu cadastral

**1130 €**

Bonne maison d'habitation type bel étage, 2 façades, sise Rempart Saint-Christophe 20A. Rez: hall, garage, cave à vins, buanderie, chaufferie. 1er: salle à manger, WC, salon, cuisine véranda. 2ème: 3 chambres et salle de douche. 3ème: une chambre et grenier. 15 panneaux photovoltaïques. (valeur vénale en pleine propriété €.330.000,00)<https://my.matterport.com/show/?m=vQLK1P3fYxZ>

### INFORMATIONS ÉNERGÉTIQUES

Classe énergétique

D

Code unique PEB

No. 20231117004504

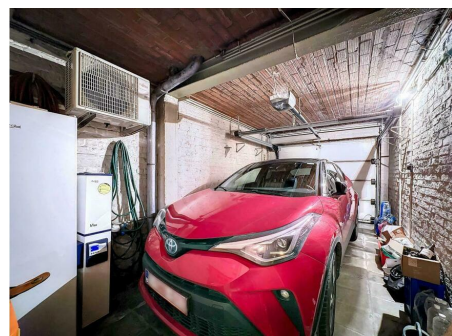
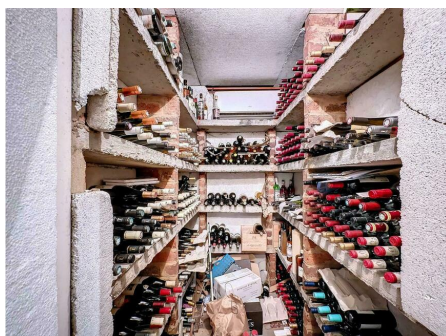
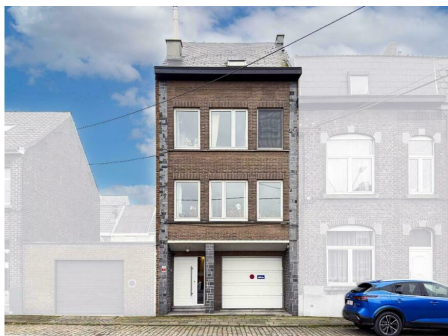
Consommation spécifique d'énergie primaire

321 kWh/m<sup>2</sup> par an

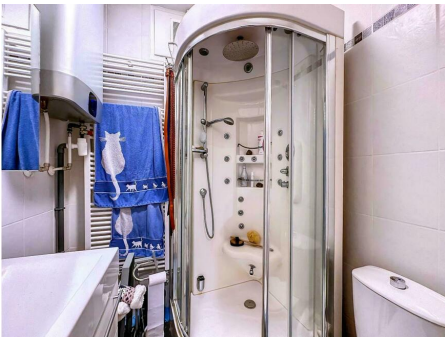
Consommation théorique totale d'énergie primaire

67736 kWh par an

### Photos







+1



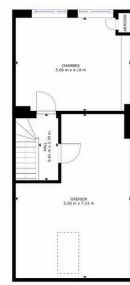
Ces informations sont données à titre indicatif et non contractuel

+2



Ces informations sont données à titre indicatif et non contractuel

+3



Ces informations sont données à titre indicatif et non contractuel

Rez-de-chaussée



Ces informations sont données à titre indicatif et non contractuel

Source: <https://www.notaire-snyers.be/estates/5355-7850-enghien-maison-a-vendre.html>

Document PDF créé le samedi 27 avril 2024 15:23